**PROVINCE DE QUÉBEC**
**MRC DE L'ILE D'ORLÉANS**
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT-DE-L'ÎLE-D'ORLÉANS**

**Règlement # 575-2018**

**PROJET DE RÈGLEMENT**

Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 305 afin de réviser les usages de services associés à la classe Commerce et Services I (C-I).

***Article 1 : Objet du règlement***

*Le présent règlement a pour objet de modifier le règlement de zonage numéro 305 de manière à ajouter une définition, à abroger certains usages de services associables à l'habitation ainsi qu'à créer un nouvel usage de service associable à l'habitation. De plus, ce règlement a pour objet de modifier les conditions d'exercice associées à la classe C-I.*

***Article 2 : Ajout d'une définition à l'article 1.5 « TERMINOLOGIE»***

*À la suite de "Service d'égout", il est ajouté le contenu suivant :*

*«Services de soins corporels» : activité consistant à effectuer des soins ou à fournir des services non médicaux à la personne tels que salon de coiffure et barbier, salon de beauté, salon de bronzage ou de massage, etc.»*

***Article 3 : Modifications au CHAPITRE II – CLASSIFICATION DES USAGES***

*L'article 2.2.2.1 est modifié selon les modalités suivantes :*

***Première modalité***
*Le septième paragraphe est modifié par le contenu suivant :*
*«7° services soins corporels;»*

***Deuxième modalité***
*Le contenu du onzième paragraphe est abrogé.*

***Troisième modalité***
*La numérotation de l'ensemble des paragraphes est remplacée par la suivante :*

*«1° bureaux de professionnels notamment ceux du Code des professions;*
*2° ateliers d'artistes avec ou sans comptoir de vente et/ou espace d'enseignement;*
*3° atelier de fabrication artisanale avec ou sans comptoir de vente et/ou espace d'enseignement;*

*4° atelier de réparation d'appareils électriques, électroniques, de bicyclettes ou d'instruments de musique;*
*5° atelier de couture;*
*6° service de préparation de produits agro-alimentaires;*
*7° service de soins corporels;*
*8° galerie d'art avec ou sans vente des objets exposés;*
*9° boutique d'antiquités avec ou sans vente des objets exposés;*
*10° comptoir de vente par catalogue;*
*11° garderies;*
*12° services de plombiers;*
*13° services d'électriciens;*
*14° services d'entrepreneurs généraux;*
*15° ébénisterie »*

***Article 4 : Modification des conditions d'exercices***

*Au paragraphe I) de l'article 2.2.2.1.A ce terminant par «... immeuble résidentiel», le contenu suivant est ajouté :*

*«En ce qui concerne les services de soins corporels, il est possible d'effectuer plus d'un soin et de fournir plus d'un service non médical par immeuble résidentiel.»*

| | |
|---|---|
| _____ | _____ |
| DEBBIE DESLAURIERS | MICHELLE MOISAN |
| MAIRESSE | DIRECTRICE GÉNÉRALE |

| | |
|---|---|
| Avis de motion : | 2 octobre 2017 |
| Adoption du premier projet : | 14 novembre 2017 |
| Avis public | 17 novembre 2017 |
| Assemblée publique de consultation: | 15 janvier 2018 |
| Affichage pour registre : | 24 janvier 2018 |
| Adoption du deuxième projet : | 5 février 2018 |
| Demande de participation à un référendum : | Aucune reçue |
| Adoption du règlement : | 5 mars 2018 |
| Adoption par le conseil des maires : | 12 avril 2018 |
| Entrée en vigueur : | 12 avril 2018 |
| Publication | 17 avril 2018 |