12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT		Réf. Art.	Zones AA-1	AA-2	AA-3	AA-4	AA-5	AA-6	AA-7	AA-8
Groupe d'usage autorisé										
	HABITATION I	2.2.1.1	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)		
	HABITATION II	2.2.1.2				● (1)				
	HABITATION III	2.2.1.3								
	HABITATION IV	2.2.1.4								
	COMMERCE ET SERVICES I	2.2.2.1	●	●	●	●	●	●		
	COMMERCE ET SERVICES II	2.2.2.2								
	COMMERCE ET SERVICES III	2.2.2.3								
	COMMERCE ET SERVICES IV	2.2.2.4								
	COMMERCE ET SERVICES V	2.2.2.5	●	●	●	●	●	●		
	COMMERCE ET SERVICES VI	2.2.2.6	●	●	●	●	●	●	●	
	COMMERCE ET SERVICES VII	2.2.2.7								
	COMMERCE ET SERVICES VIII	2.2.2.8								
	COMMERCE ET SERVICES IX	2.2.2.9								
	INDUSTRIE I	2.2.3.1								
	INDUSTRIE II	2.2.3.2								
	PUBLIC ET INSTITUTION I	2.2.4.1								
	PUBLIC ET INSTITUTION II	2.2.4.2								
	AGRICOLE I	2.2.5.1	●	●	●	●	●	●	●	
	AGRICOLE II	2.2.5.2	●	●	●	●	●	●	●	
	ACTIVITÉS FORESTIÈRES I	2.2.6.1	● (2)	● (2)	● (2)	● (2)	● (2)	● (2)	● (2)	
Dimension des constructions										
	HAUTEUR									
	(nombre d'étage) minimum	12.1.4	1	1	1	1	1	1	1	
	(nombre d'étage) maximum		2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
	(en mètres) minimum		3	3	3	3	3	3	3	
	(en mètres) maximum		10	10	10	10	10	10	10	
	LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)		–	–	–	–	–	–	–	
	SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)		–	–	–	–	–	–	–	
	COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL		0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
Implantation des constructions										
	MARGE DE RECUL AVANT (en mètres) minimum	12.1.5	14	14	14	14(3)	14	14	14	
	MARGE DE RECUL AVANT (en mètres) maximum		–	–	–	–	–	–	–	
	MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres) minimum		2	2	2	2	2	2	2	
	MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres) maximum		–	–	–	–	–	–	–	
	MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMALE (en mètres)		7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
	Somme des marges latérales minimales		6	6	6	6	6	6	6	
	% MINIMUM D'AIRE LIBRE		–	–	–	–	–	–	–	
Dispositions particulières										
	LOGEMENTS AU SOUS-SOL	12.1.6.1	●	●	●	●	●	●		
	LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX	12.1.6.2	–	–	–	–	–	–	–	
	ENSEIGNES COMMERCIALES	12.1.6.3	A	A	A	A	A	A	–	
Amendements										
	AMENDEMENTS		419-1-99	419-1-99	419-1-99	419-1-99	419-1-99	419-1-99		
			429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000		
						441-1-2001				
	Autres utilisation d'un bâtiment complémentaire (358)									
	Log. Compl. Dans une habitation isolée (430-1-200)		●	●	●	●	●	●		

Notes

(1) les habitations construites avant l'entré en vigueur du règlement # XXX-2005 et celles autorisées par la LPTAA

(2) les cabanes à sucres uniquement

(3) Pour les terrains concernés, la marge de recul avant est fixé par une ligne définie sur le plan de zonage

12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT		Réf. Art.	Zones AA-9	Zones AA-10						
Groupe d'usage autorisé	HABITATION I	2.2.1.1								
	HABITATION II	2.2.1.2								
	HABITATION III	2.2.1.3								
	HABITATION IV	2.2.1.4								
	COMMERCE ET SERVICES I	2.2.2.1								
	COMMERCE ET SERVICES II	2.2.2.2								
	COMMERCE ET SERVICES III	2.2.2.3								
	COMMERCE ET SERVICES IV	2.2.2.4								
	COMMERCE ET SERVICES V	2.2.2.5								
	COMMERCE ET SERVICES VI	2.2.2.6	●	●						
	COMMERCE ET SERVICES VII	2.2.2.7								
	COMMERCE ET SERVICES VIII	2.2.2.8								
	COMMERCE ET SERVICES IX	2.2.2.9								
	INDUSTRIE I	2.2.3.1								
	INDUSTRIE II	2.2.3.2								
	PUBLIC ET INSTITUTION I	2.2.4.1								
	PUBLIC ET INSTITUTION II	2.2.4.2								
	AGRICOLE I	2.2.5.1	●	●						
	AGRICOLE II	2.2.5.2	●	●						
	ACTIVITÉES FORESTIÈRES I	2.2.6.1	●(2)	●(2)						
Dimension des constructions	HAUTEUR (nombre d'étage) minimum	12.1.4	1	1						
	HAUTEUR (nombre d'étage) maximum		2	2						
	HAUTEUR (en mètres) minimum		3	3						
	HAUTEUR (en mètres) maximum		9	9						
	LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)		–	–						
	SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)		50	50						
	COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL		0,80	0,80						
Implantation des constructions	MARGE DE RECUL AVANT (en mètres) minimum	12.1.5	9	9						
	MARGE DE RECUL AVANT (en mètres) maximum		–	–						
	MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres) minimum		9	9						
	MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres) maximum		–	–						
	MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMALE (en mètres)		7	7						
	Somme des marges latérales minimales		18	18						
	% MINIMUM D'AIRE LIBRE		–	–						
Dispositions particulières	LOGEMENTS AU SOUS-SOL	12.1.6.1	–	–						
	LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX	12.1.6.2	–	–						
	ENSEIGNES COMMERCIALES	12.1.6.3	–	–						
Amendements	AMENDEMENTS									

Notes

(1) les habitations construites avant l'entré en vigueur du règlement # XXX-2005 et celles autorisées par la LPTAA

(2) les cabanes à sucres uniquement

12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT		Réf. Art.	Zones AC-1	AC-2	AC-3	AC-4	AC-5	AC-6		
Groupe d'usage autorisé										
HABITATION I		2.2.1.1	●	●	●	●	●	●		
HABITATION II		2.2.1.2		●						
HABITATION III		2.2.1.3								
HABITATION IV		2.2.1.4								
COMMERCE ET SERVICES I		2.2.2.1	●	●	●	●	●	●		
COMMERCE ET SERVICES II		2.2.2.2								
COMMERCE ET SERVICES III		2.2.2.3								
COMMERCE ET SERVICES IV		2.2.2.4								
COMMERCE ET SERVICES V		2.2.2.5	●	●	●	●	●	●		
COMMERCE ET SERVICES VI		2.2.2.6								
COMMERCE ET SERVICES VII		2.2.2.7								
COMMERCE ET SERVICES VIII		2.2.2.8								
COMMERCE ET SERVICES IX		2.2.2.9								
INDUSTRIE I		2.2.3.1								
INDUSTRIE II		2.2.3.2								
PUBLIC ET INSTITUTION I		2.2.4.1								
PUBLIC ET INSTITUTION II		2.2.4.2								
AGRICOLE I		2.2.5.1	●	●	●	●	●	●		
AGRICOLE II		2.2.5.2	●	●	●	●	●	●		
ACTIVITÉES FORESTIÈRES I		2.2.6.1	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)	● (1)		
Dimension des constructions										
HAUTEUR		12.1.4								
(nombre d'étage)	minimum		1	1	1	1	1	1		
	maximum		2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5		
(en mètres)	minimum		3	3	3	3	3	3		
	maximum		10	10	10	10	10	10		
LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)			–	–	–	–	–	–		
SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)			–	–	–	–	–	–		
COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL			0.30	0.30	0.30	0.30	0.30	0.25		
Implantation des constructions										
MARGE DE RECUL AVANT (en mètres)	minimum	12.1.5	7.5 (2)	7.5 (2)	3 (2)	7.5 (2)	3	14		
	maximum		–	–	–	–	–	–		
MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres)	minimum		2	2	2	2	2	2		
	maximum		–	–	–	–	–	–		
MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMALE (en mètres)			7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5		
Somme des marges latérales minimales			6	6	6	6	6	6		
% MINIMUM D'AIRE LIBRE			35%	35%	35%	35%	35%	35%		
Dispositions particulières										
LOGEMENTS AU SOUS-SOL		12.1.6.1	●	●	●	●	●	●		
LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX		12.1.6.2	–	–	–	–	–	–		
ENSEIGNES COMMERCIALES		12.1.6.3	A	A	A	A	A	A		
Amendements										
AMENDEMENTS				441-1-2001						
Autres utilisation d'un bâtiment complémentaire (358)										
Log. Compl. Dans une habitation isolée (430-1-200)			●	●	●	●	●	●		

Notes

(1) les cabanes à sucres uniquement

(2) En bordure du chemin Royal, la marge de recul avant est fixée à 14 mètres.

12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

	MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT		Réf. Art.	Zones AD-1	AD-2	AD-3					
Groupe d'usage autorisé	HABITATION I		2.2.1.1			● 3					
	HABITATION II		2.2.1.2								
	HABITATION III		2.2.1.3								
	HABITATION IV		2.2.1.4								
	COMMERCE ET SERVICES I		2.2.2.1	● 1	●	●					
	COMMERCE ET SERVICES II		2.2.2.2	● 2	●	●					
	COMMERCE ET SERVICES III		2.2.2.3								
	COMMERCE ET SERVICES IV		2.2.2.4								
	COMMERCE ET SERVICES V		2.2.2.5								
	COMMERCE ET SERVICES VI		2.2.2.6								
	COMMERCE ET SERVICES VII		2.2.2.7								
	COMMERCE ET SERVICES VIII		2.2.2.8								
	COMMERCE ET SERVICES IX		2.2.2.9								
	INDUSTRIE I		2.2.3.1								
	INDUSTRIE II		2.2.3.2								
	PUBLIC ET INSTITUTION I		2.2.4.1								
	PUBLIC ET INSTITUTION II		2.2.4.2								
	AGRICOLE I		2.2.5.1	●	●	●					
	AGRICOLE II		2.2.5.2	●	●	●					
	ACTIVITÉS FORESTIÈRES I		2.2.6.1								
Dimension des constructions	HAUTEUR		12.1.4								
	(nombre d'étage)	minimum		1	1	1					
		maximum		2,5	2,5	2,5					
	(en mètres)	minimum		3	3	3					
		maximum		10	10	10					
	LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)			–	–	–					
	SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)			–	–	–					
	COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL			0,50	0,50	0,50					
	ANGLE DE TOITURE										
Implantation des constructions	MARGE DE RECUL AVANT (en mètres)	minimum	12.1.5	7,5	7,5	7,5					
		maximum		–	–	–					
	MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres)	minimum		2	2	3					
		maximum		–	–	–					
	MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMALE (en mètres)			7,5	7,5	7,5					
	Somme des marges latérales minimales			6	6	6					
	% MINIMUM D'AIRE LIBRE			10%	10%	10%					
Dispositions particulières	LOGEMENTS AU SOUS-SOL		12.1.6.1	–	–	–					
	LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX		12.1.6.2	--	●	--					
	ENSEIGNES COMMERCIALES		12.1.6.3	A,B	A,B	A,B					
Amendements	AMENDEMENTS										
	Autres utilisations d'un bâtiment complémentaire				●	●					
	Log. Compl. Dans une habitation isolée (430-1-200)										

Notes

1 Seuls les commerces de vente au détail de fruits et légumes sont autorisés dans le groupe d'usage
2 Seuls les casses-croûtes sans salle à manger sont autorisés dans le groupe d'usages

Note (3) – Seulement les maisons de ferme, les résidences autorisées par la CPTAQ dans une aire bénéficiant de droits acquis au sens donné par la LPTAAQ et les résidences bénéficiant d'une autorisation donnée par la CPTAQ pour des demandes déposées avant l'entrée en vigueur de la décision relative aux îlots déstructurés pourtant le numéro 367632.

12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

MUNICIPALITÉ DE SAINT-PIERRE		Réf. Art.	Zones CA-1	CA-2	CA-3	CA-4	CA-5	CA-6	CA-7	
Groupe d'usage autorisé										
HABITATION I		2.2.1.1	●	●	●	●	●	●		
HABITATION II		2.2.1.2								
HABITATION III		2.2.1.3	●							
HABITATION IV		2.2.1.4			–					
COMMERCE ET SERVICES I		2.2.2.1	●	●	●	●	●	●		
COMMERCE ET SERVICES II		2.2.2.2	●	●	●	●	●	●	●	
COMMERCE ET SERVICES III		2.2.2.3	●	●						
COMMERCE ET SERVICES IV		2.2.2.4								
COMMERCE ET SERVICES V		2.2.2.5	●	●	●	●	●	●		
COMMERCE ET SERVICES VI		2.2.2.6	●							
COMMERCE ET SERVICES VII		2.2.2.7								
COMMERCE ET SERVICES VIII		2.2.2.8								
COMMERCE ET SERVICES IX		2.2.2.9	●(1)	–	●(1)		●(1)	●(1)		
INDUSTRIE I		2.2.3.1								
INDUSTRIE II		2.2.3.2								
PUBLIC ET INSTITUTION I		2.2.4.1	●	●	●	●	●	●	●	
PUBLIC ET INSTITUTION II		2.2.4.2								
AGRICOLE I		2.2.5.1	●	●	●	●	●	●		
AGRICOLE II		2.2.5.2	●	●	●	●	●	●		
ACTIVITÉS FORESTIÈRES I		2.2.6.1								
Dimension des constructions										
HAUTEUR		12.1.4								
(nombre d'étage)	minimum		1	1	1	1	1	1	1	
	maximu		2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	
(en mètres)	minimum		3	3	3	3	3	3	3	
	maximu		10	10	10	10	10	10	10	
LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)			–	–	–	–	–	–	–	
SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)			–	–	–	–	–	–	–	
COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL			0,30	0,90	0,50	0,50	0,50	0,50	0,30	
Implantation des constructions										
MARGE DE RECUL AVANT (en mètres)	minimum	12.1.5	3	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
	maximu		–	–	–	–	–	–	–	
MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres)	minimum		2	2	2	2	2	2	2	
	maximu		–	–	–	–	–	–	–	
MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMA (en mètres)			7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
Somme des marges latérales minimales			6	6	6	6	6	6	6	
% MINIMUM D'AIRE LIBRE			10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	
Dispositions particulières										
LOGEMENTS AU SOUS-SOL ET CAVE		12.1.6.1	●	●	●	●	●	●		
LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX		12.1.6.2	●	●	●	●	●	●		
ENSEIGNES COMMERCIALES		12.1.6.3	A,B	A,B	A,B	A,B	A,B	A,B	A,B	
Amendements										
AMENDEMENTS			319						336	
			358	358	358	358	358	358		
			429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000		
Autres utilisation d'un bâtiment complémentaire (358)			●	●	●	●	●	●		
Log. Compl. Dans une habitation isolée (430-1-200)			●	●	●	●	●	●		

Notes

(1) Seul les usages "atelier de réparation et entrepreneurs" sont autorisés dans ce groupe d'usage

12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT		Réf. Art.	Zones CO-1	CO-2	CO-3	CO-4	CO-5	CO-6	CO-7	
Groupe d'usage autorisé	HABITATION I	2.2.1.1								
	HABITATION II	2.2.1.2								
	HABITATION III	2.2.1.3								
	HABITATION IV	2.2.1.4								
	COMMERCE ET SERVICES I	2.2.2.1								
	COMMERCE ET SERVICES II	2.2.2.2								
	COMMERCE ET SERVICES III	2.2.2.3								
	COMMERCE ET SERVICES IV	2.2.2.4								
	COMMERCE ET SERVICES V	2.2.2.5								
	COMMERCE ET SERVICES VI	2.2.2.6	●	●	●	●	●	●	●	
	COMMERCE ET SERVICES VII	2.2.2.7								
	COMMERCE ET SERVICES VIII	2.2.2.8								
	COMMERCE ET SERVICES IX	2.2.2.9								
	INDUSTRIE I	2.2.3.1								
	INDUSTRIE II	2.2.3.2								
	PUBLIC ET INSTITUTION I	2.2.4.1								
	PUBLIC ET INSTITUTION II	2.2.4.2								
	AGRICOLE I	2.2.5.1								
	AGRICOLE II	2.2.5.2	●	●	●	●	●	●	●	
	ACTIVITÉES FORESTIÈRES I	2.2.6.1								
Dimension des constructions	HAUTEUR									
	(nombre d'étage) minimum	12.1.4	1	1	1	1	1	1	1	
	(nombre d'étage) maximum		2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
	(en mètres) minimum		3	3	3	3	3	3	3	
	(en mètres) maximum		10	10	10	10	10	10	10	
	LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)		–	–	–	–	–	–	–	
	SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)		–	–	–	–	–	–	–	
	COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL		0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
Implantation des constructions	MARGE DE RECUL AVANT (en mètres) minimum	12.1.5	14	14	14	14	14	14	14	
	MARGE DE RECUL AVANT (en mètres) maximum		–	–	–	–	–	–	–	
	MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres) minimum		2	2	2	2	2	2	2	
	MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres) maximum		–	–	–	–	–	–	–	
	MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMALE (en mètres)		7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
	Somme des marges latérales minimales		6	6	6	6	6	6	6	
	% MINIMUM D'AIRE LIBRE		–	–	–	–	–	–	–	
Dispositions particulières	LOGEMENTS AU SOUS-SOL	12.1.6.1	–	–	–	–	–	–	–	
	LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX	12.1.6.2	–	–	–	–	–	–	–	
	ENSEIGNES COMMERCIALES	12.1.6.3	–	–	–	–	–	–	–	
Amendements	AMENDEMENTS									
Notes										

12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT		Réf. Art.	Zones RA-1	RA-2	RA-3					
Groupe d'usage autorisé										
HABITATION I		2.2.1.1	●	●	●					
HABITATION II		2.2.1.2								
HABITATION III		2.2.1.3								
HABITATION IV		2.2.1.4								
COMMERCE ET SERVICES I		2.2.2.1	●	●	●					
COMMERCE ET SERVICES II		2.2.2.2								
COMMERCE ET SERVICES III		2.2.2.3								
COMMERCE ET SERVICES IV		2.2.2.4								
COMMERCE ET SERVICES V		2.2.2.5	●	●	●					
COMMERCE ET SERVICES VI		2.2.2.6								
COMMERCE ET SERVICES VII		2.2.2.7								
COMMERCE ET SERVICES VIII		2.2.2.8								
COMMERCE ET SERVICES IX		2.2.2.9								
INDUSTRIE I		2.2.3.1								
INDUSTRIE II		2.2.3.2								
PUBLIC ET INSTITUTION I		2.2.4.1	●	●	●					
PUBLIC ET INSTITUTION II		2.2.4.2								
AGRICOLE I		2.2.5.1								
AGRICOLE II		2.2.5.2								
ACTIVITÉS FORESTIÈRES I		2.2.6.1								
Dimension des constructions										
HAUTEUR										
(nombre d'étage)	minimum	12.1.4	1	1	1					
	maximum		2.5	2.5	2.5					
(en mètres)	minimum		3	3	3					
	maximum		10	10	10					
LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)			–	–	–					
SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)			–	–	–					
COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL			0,30	0,30	0,30					
Implantation des constructions										
MARGE DE RECUL AVANT (en mètres)	minimum	12.1.5	7.5	3	7.5					
	maximum		–	–	–					
MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres)	minimum		2	2	2					
	maximum		–	–	–					
MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMALE (en mètres)			7.5	7.5	7.5					
Somme des marges latérales minimales			6	6	6					
% MINIMUM D'AIRE LIBRE			35%	35%	35%					
Dispositions particulières										
LOGEMENTS AU SOUS-SOL ET CAVE		12.1.6.1	●	●	●					
LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX		12.1.6.2	–	–	–					
ENSEIGNES COMMERCIALES		12.1.6.3	A	A	A					
Amendements										
AMENDEMENTS			320							
			429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000					
Autres utilisation d'un bâtiment complémentaire (358)										
Log. Compl. Dans une habitation isolée (430-1-200)			●	●	●					
Notes										

12.2 GRILLE DE SPÉCIFICATIONS DE CERTAINES DISPOSITIONS DE ZONAGE

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAURENT		Réf. Art.	Zones VA-1	VA-2	VA-3	VA-4	VA-5			
Groupe d'usage autorisé										
HABITATION I		2.2.1.1	●	●	●	●	●			
HABITATION II		2.2.1.2								
HABITATION III		2.2.1.3								
HABITATION IV		2.2.1.4								
COMMERCE ET SERVICES I		2.2.2.1	●	●	●	●	●			
COMMERCE ET SERVICES II		2.2.2.2								
COMMERCE ET SERVICES III		2.2.2.3								
COMMERCE ET SERVICES IV		2.2.2.4								
COMMERCE ET SERVICES V		2.2.2.5	●	●	●	●	●			
COMMERCE ET SERVICES VI		2.2.2.6								
COMMERCE ET SERVICES VII		2.2.2.7								
COMMERCE ET SERVICES VIII		2.2.2.8								
COMMERCE ET SERVICES IX		2.2.2.9	–	–		–				
INDUSTRIE I		2.2.3.1								
INDUSTRIE II		2.2.3.2								
PUBLIC ET INSTITUTION I		2.2.4.1								
PUBLIC ET INSTITUTION II		2.2.4.2								
AGRICOLE I		2.2.5.1								
AGRICOLE II		2.2.5.2								
ACTIVITÉS FORESTIÈRES I		2.2.6.1								
Dimension des constructions										
HAUTEUR		12.1.4								
(nombre d'étage)	minimum		1	1	1	1	1			
	maximum		2,5	2,5	2,5	2,5	2,5			
(en mètres)	minimum		3	3	3	3	3			
	maximum		10	10	10	10	10			
LARGEUR MINIMUM (en mètres) (autres que celle prescrite)			–	–	–	–	–			
SUP. MIN. DE PLANCHER AU SOL (en mètres carrés)			–	–	–	–	–			
COEFFICIENT MAXIMUM D'OCCUPATION AU SOL			0,20	0,20	0,20	0,20	0,20			
Implantation des constructions										
MARGE DE RECUL AVANT (en mètres)	minimum	12.1.5	7,5	7,5	4,5	7,5	7,5			
	maximum		–	–	–	–	–			
MARGE DE RECUL LATÉRALE (en mètres)	minimum		2	2	2	2	2			
	maximum		–	–	–	–	–			
MARGE DE RECUL ARRIÈRE MINIMALE (en mètres)			7,5	7,5	7,5	7,5	7,5			
Somme des marges latérales minimales			6	6	6	6	6			
% MINIMUM D'AIRE LIBRE			35%	35%	35%	35%	35%			
Dispositions particulières										
LOGEMENTS AU SOUS-SOL		12.1.6.1	●	●	●	●	●			
LOGEMENTS DANS LES ÉTABLISSEMENTS COMMERCIAUX		12.1.6.2	–	–	–	–	–			
ENSEIGNES COMMERCIALES		12.1.6.3	A	A	A	A	A			
Amendements										
AMENDEMENTS			429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000	429-1-2000				
Autres utilisation d'un bâtiment complémentaire (358)										
Log. Compl. Dans une habitation isolée (430-1-200)			●	●	●	●	●			
Notes										